

التاريخ: 15 مايو 2019

المحترمين ،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

مرفق طيه نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول) ، علمًا بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 15/05/2019 الساعة 02:00 ظهراً وأقر البيانات المالية المرحلية المنتهية في 31/03/2019.

وتفضلوا بقبول وافر التحية ،،


طلال جاسم البحار

رئيس مجلس الإدارة



Financial Quarter Ended on	31/03/2019	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
IFA Hotels and Resorts KPSC	إيفا للفنادق والمنتجعات ش.م.أ.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	15/05/2019

البيان Statement	البيان Statement	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان Statement
		First Quarter	First Quarter	
Change (%)	Comparative Period	Current Period		
	31/03/2018	31/03/2019		
557%	(709,395)	(4,660,974)	صافي الربح/(خسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit/(Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	
555%	(1.17)	(7.66)	ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings/(Loss) per Share (fils)	
2%	123,969,904	126,517,816	الموجودات المتداولة Current Assets	
3%	287,046,236	295,544,422	إجمالي الموجودات Total Assets	
46%	132,501,403	193,192,173	المطلوبات المتداولة Current Liabilities	
18%	218,582,989	259,012,110	إجمالي المطلوبات Total Liabilities	
(42)%	63,007,203	36,832,493	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	
(44)%	6,969,606	3,918,254	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	
479%	(817,637)	(4,735,818)	صافي الربح/(خسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	
(378)%	9.73%	(27.03)%	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital	

Loy.

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
<ul style="list-style-type: none"> Decrease in Net income from sale of properties & hotel operations profit by KD 3.5Mil. Gain on sale of subsidiary increased by KD 250,863. Other operating expenses and charges increased by KD 588,596. 	<ul style="list-style-type: none"> إنخفاض الارباح في صافي الدخل من بيع عقارات و عمليات الفندقة بمبلغ 3.5 مليون دينار كويتي. الربح من بيع شركة تابعة إرتفع بمبلغ 250,863 دينار كويتي. ارتفاعت مصاريف التشغيل والاعباء الأخرى بمبلغ 588,596 دينار كويتي.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.).
68,750	68,750
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصاريف من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.).
79,026	79,026

الاسم Name	المسمى الوظيفي Title	التوقيع Signature	ختم الشركة Company Seal
طلال جاسم البحري	رئيس مجلس الإدارة		

- Auditor Report Attached
- مرفق تقرير مراقب الحسابات

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة
 شركة ايفا للفنادق والمتجمعات - ش.م.ك.ع
 الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة ايفا للفنادق والمتجمعات (ش.م.ك.ع) ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("الجموعه") كما في 31 مارس 2019 والبيانات المرحلية المكثفة الجموعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو المخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات في حقوق الملكية والنقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان ادارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". ان مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات المستقلين للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نبني رأينا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمتنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا ، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم ، حسبما وصل إليه علمتنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 واللائحة التنفيذية له وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم ، والتعديلات اللاحقة لهم، على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

٦

أنور يوسف القطامي
 زميل جمعية المحاسبين القانونيين في بريطانيا
 (مراقب مرخص رقم 50 فئة A)
 جرانت ثورنون - القطامي والعيان وشركاه

الكويت
 15 مايو 2019